

[illegible]

- c. PN-EN 16630 (dla siłowni plenerowych)
- d. PN-EN 1176 (plac zabaw)
- dokumentacja techniczna na być spójna z „Programem budowy kompleksów sportowych Orlik (edycja 2025)” ogłoszonym przez Ministerstwo Sportu i Turystyki,
- wszystkie niezbędne uzgodnienia niezbędne do uzyskania przez Gminę Jastków pozwolenia na budowę lub uzyskanie zgody na wykonanie robót budowlanych.

II. „Budowa boiska na działce Nr ewid. 41/9 w miejscowości Panieńszczyzna”.

Zakres opracowania obejmuje w szczególności:

- budowę boiska piłkarskiego z trawy naturalnej o wymiarach 45 m x 90 m,
- instalację stojaków rowerowych w formie odwróconej litery ”U” umożliwiających bezpieczne i wygodne przypięcie dwóch rowerów za ramię w ilości min. 3 szt.,
- wykonanie ogrodzenia wykonanych boiska wraz z piłkochwytnymi,
- budowę oświetlenia boiska,

Ponadto dokumentacja techniczna ma być spójna „Programem rozwoju infrastruktury sportowej w województwach” ogłoszonym przez Ministerstwo Sportu i Turystyki,

2. Każda osobna dokumentacja projektowa wymieniona w pkt. I i II powinna być wykonana w następującej ilości:

- a) projekt zagospodarowania działki lub terenu – 6 egz.,
- b) projekt architektoniczno-budowlany – 6 egz.,
- c) projekt techniczny – 4 egz.,
- d) projekt usunięcia kolizji lub zabezpieczenia ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną – 4 egz.,
- e) specyfikacje techniczne wykonania robót dla każdej branży wchodzącej w skład całego opracowania – 3 egz.,
- f) sporządzenia przedmiarów robót, kosztorysów ofertowych oraz inwestorskich dla każdej branży – 3 egz.,
- g) zbiorczy przedmiar robót, kosztorys ofertowy oraz inwestorski – 3 egz.,
- h) wersja elektroniczna zapisana na płycie CD/DVD, zaopatrzona w spis określający szczegółową zawartość (nazwa projektu, nazwa załącznika i nazwa pliku na którym został zapisany). Wszystkie materiały tekstowe tj. opisy techniczne, obliczenia, specyfikacje techniczne itp. należy zapisać w formacie doc lub xls. Przedmiary i kosztorysy należy sporządzić w formacie kompatybilnym z Norma Pro. Rysunki, uzgodnienia itp. powinny być zapisane w formacie PDF. Nazwy i liczba plików mają odpowiadać nazwom i liczbie pozycji z pkt. a).
- i) Zamawiający dopuszcza zmianę ilości projektów w zależności od trybu uzyskania pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.

Każda osobna dokumentacja projektowa wymieniona w pkt. I i II winna spełniać podstawy prawne osobno ogłoszonego programu przez Ministerstwo Sportu i Turystyki a szczególności:

1. art. 86 ust. 4 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (Dz. U. 2023 poz. 227 oraz z 2024 r. poz. 1473)
2. §5 i 8 rozporządzenia Ministra Sportu i Turystyki z dnia 12 sierpnia 2019 r. w sprawie przekazywania środków z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1169).
2. Dokumenty w wersji elektronicznej muszą być zapisane w formacie ogólnego dostępu *doc, *pdf oraz w wersji dxf (każdy rodzaj dokumentacji – 1 plik). Wersja elektroniczna musi być identyczna z wersją papierową.
3. Wykonawca uzyska wszystkie opinie, pozwolenia administracyjne, jak również uzgodnienia i sprawdzenia przez odpowiednich, wymaganych rzeczoznawców, w tym:
 - a) opinia geotechniczna
4. Celem opracowania dokumentacji projektowej jest uzyskanie przez Zamawiającego braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub uzyskanie pozwolenia na budowę.
Ponadto dokumentacja techniczna ma być spójna „Programem rozwoju infrastruktury sportowej w województwach” ogłoszonym przez Ministerstwo Sportu i Turystyki,

Wykonawca w wyjątku, jeżeli udzielił oferty, nie może być wykonawcą z wyjątkiem

3. Wykonawca uzyskał wszystkie uprawnienia, powołane w niniejszym, jak również zgodził się i sprawdził przez ogólny ich wyznaczenie, że są one zgodne z tym:
1. Dokumentację projektową, o której mowa w §1 należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności ustawy Prawo budowlane, stosownymi rozporządzeniami Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, Ministra Infrastruktury oraz aby odpowiadała przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie w jakim wykorzystana ma być jako dokumentacja zamówienia publicznego.
2. Kosztorys inwestorski, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt. f powinien być przygotowany między innymi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458).
3. Wykonawca zobowiązuje się do uczestniczenia podczas prowadzenia procedury przetargowej w zakresie odpowiadania na pytania oferentów.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dwukrotnej nieodpłatnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru w ramach niniejszej umowy.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia określonego w §1 w terminie:
 - dla zadania „Budowa kompleksu sportowego ORLIK na działce Nr ewid. 41/9 w miejscowości Panieńszczyzna”
 - a. termin wykonania dokumentacji technicznej oraz uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę ustala się na dzień 03.03.2025 r.
 - b. wykonanie przedmiarów robót, kosztorysów ofertowych oraz inwestorskich dla każdej branży oraz zbiorczego przedmiaru robót oraz kosztorysu ofertowy oraz inwestorskiego niezbędnego do złożenia wniosku o dofinansowanie do dnia 24.03.2025 r.
 - c. wykonania całość dokumentacji oraz uzgodnień do 30.04.2025 r.
 - dla zadania „Budowa boiska na działce Nr ewid. 41/9 w miejscowości Panieńszczyzna”
 - a. termin wykonania dokumentacji technicznej oraz uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę ustala się na dzień 21.03.2025 r.
 - b. wykonanie przedmiarów robót, kosztorysów ofertowych oraz inwestorskich dla każdej branży oraz zbiorczego przedmiaru robót oraz kosztorysu ofertowy oraz inwestorskiego niezbędnego do złożenia wniosku o dofinansowanie do dnia 31.05.2025 r.
 - c. wykonania całość dokumentacji oraz uzgodnień do 30.06.2025 r.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie dotyczącym terminów wykonania przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia:
 - a) zmiany lub rozszerzenia zakresu zamówienia z przyczyn, których nie dało się przewidzieć na etapie podpisywania umowy,
 - b) wstrzymania prac przez Zamawiającego
3. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji będzie siedziba Urzędu Gminy Jastków.
4. Do projektu Wykonawca załączy wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz aby odpowiadała przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie w jakim wykorzystana ma być jako dokumentacja zamówienia publicznego.
1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu prace projektowe określone niniejszą umową na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Strony zgodnie oświadczają, że przez należyte wykonanie umowy rozumieją zgłoszenie uwag i wad projektu przez władze budowlane. W przypadku odmowy wydania pozwolenia na budowę ze względu na brak i wady projektu, Wykonawca zobowiązuje się sporządzić merytoryczne uzasadnienie odwołanie od decyzji, o ile strony umowy dojdą do przekonania o zasadności złożenia odwołania na oferentów.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dwukrotnej nieodpłatnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru w ramach niniejszej umowy.

Wartość minimalna należności do momentu realizacji: 30.06.2015 r.

2. Zmiana tejże dopuszczalna możliwości zmiany umowy w zakresie dotyczącym terminu i

§5

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

- dla zadania I:

łącznie brutto (słownie: złotych

00/100), w tym podatek VAT: zł,

3. Podpisem i datą wykonawcy, datą realizacji by było się do 11.05.2015 r. (zgodnie z art. 115 § 1 k.p.k.).

- dla zadania II:

łącznie brutto (słownie: złotych

00/100), w tym podatek VAT: zł.

Łączna kwota wynagrodzenia: brutto (słownie: złotych

00/100), w tym podatek VAT: zł

2. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.

3. Faktura wystawiona przez Wykonawcę będzie zapłacona przez Zamawiającego w terminie do

30 dni od daty jej otrzymania po uprzednim zatwierdzeniu przez Zamawiającego przedmiotu

zamówienia.

4. Z tytułu zwłoki w realizacji rachunku Wykonawca może żądać odsetek ustawowych.

niezależnie od zasadności odwołania od decyzji, o ile strony umowy dojdą do przekonania, że

zasadności złożenia odwołania.

§6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego określonego w §5 ust. 1 umowy,

b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1,0% łącznego wynagrodzenia umownego, określonego w §5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminów ustalonych w § 3 ust. 1,

c) za zwłokę w usunięciu wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w wysokości 1,0% łącznego wynagrodzenia umownego określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od terminów ustalonych przez Zamawiającego zgodnie z §3.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego z zastrzeżeniem §11 ust. 3 i 4.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.

5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia ewentualnych kar umownych z należności Wykonawcy od Zamawiającego na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. Kary umowne są kumulowane.

7. Maksymalna wysokość kar umownych to 30% wynagrodzenia o którym mowa w §5 ust. 1.

§7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

łącznie brutto (słownie: złotych

00/100), w tym podatek VAT: zł.

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy sprawować będzie wyznaczony przez

Zamawiającego pracownik: Marcin Zarzeka, tel. 81 502-22-21.

łącznie brutto (słownie: złotych

00/100), w tym podatek VAT: zł.

1. Podpisanie protokołu odbioru dokumentacji nie oznacza potwierdzenia braku jej wad fizycznych i prawnych. Zamawiający nie ocenia w trakcie odbioru wykonanej dokumentacji jej

zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, normami oraz zasadami wiedzy

technicznej.

2. O wszelkich wadach dokumentacji dostrzeżonych przez Zamawiającego jest on zobowiązany zawiadomić Wykonawcę w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

4. Z tytułu zwłoki w realizacji rachunku Wykonawca może żądać odsetek ustawowych.

§8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne

Wykonawcy udzielić mu będzie Wykonawca za wyrazem zgody.

6. Kary umowne są kumulacyjne.

3. Wykonawca odpowiada za nieścisłości i braki w dokumentacji i zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia, jeśli uchybienia takie zgłosi przedstawiciel Zamawiającego.

4. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca, o ile złożył pomocny wytycznik.

5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie 7 dni od daty zgłoszenia.

6. Rekojmia na przedmiot umowy wynosi 3 lata, jeżeli i konieczność prac, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§10

1. Wykonawcy przysługuje nieograniczone w czasie autorskie prawo osobiste.

2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy bezterminowo i bez ograniczenia terytorialnego na następujących polach eksploatacji, tj.:

1. a) utrwalanie jakąkolwiek techniką (w jakimkolwiek systemie, formie i na jakimkolwiek nośniku), w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo;
- b) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką (w jakimkolwiek systemie, formie i na jakimkolwiek nośniku), w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo;
2. cyfrowych wariantach dokumentacji dostarczonych przez Zamawiającego jest on zobowiązany
- c) wprowadzanie do obrotu, najmniej 7 dni od daty ich ujawnienia.

d) wprowadzanie do pamięci komputera, do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, do baz danych;

e) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do utworu i przedmiotów praw pokrewnych w miejscu i w czasie przez siebie wybranym m.in. udostępnianie w Internecie (w tym z towarzyszeniem reklam) np. w ramach dowolnych stron internetowych oraz jakichkolwiek serwisów odpłatnych lub nieodpłatnych, w szczególności video on demand, catch-up, pay-per-view, dostępnych m.in. w technice downloading, streaming, IPTV, ADSL, DSL, DTH, Network PVR, connected TV, Backwards EPG, DVR, PVR, Instant Restart, platform cyfrowych oraz jakichkolwiek innych, a także w ramach dowolnych usług telekomunikacyjnych z zastosowaniem jakichkolwiek systemów i urządzeń (m.in. telefonów stacjonarnych i/lub komórkowych, komputerów stacjonarnych i/lub przenośnych, monitorów, odbiorników telewizyjnych, a także przekazów z wykorzystaniem wszelkich dostępnych technologii np. GSM, UMTS itp., za pomocą telekomunikacyjnych sieci przesyłu danych),

f) publiczne eksponowanie;

g) publiczne odtwarzanie (m.in. za pomocą dowolnych urządzeń analogowych i/lub cyfrowych posiadających w szczególności funkcje przechowywania i odczytywania plików audio i/lub video np. komputerów, odbiorników radiowych lub telewizyjnych, projektorów, telefonów stacjonarnych lub komórkowych, odtwarzaczy MP3, iPod, iPhone itp.);

h) wystawianie;

i) wyświetlanie;

k) nadawanie analogowe oraz cyfrowe wizji i/lub fonii (kodowane lub niekodowane, odpłatne lub nieodpłatne, w jakimkolwiek systemie, formie lub technologii) przewodowe oraz

3. bezprzewodowe przez stację naziemną m.in. za pośrednictwem platform cyfrowych, sieci kablowych, połączeń telekomunikacyjnych, telewizji mobilnej, IPTV, DSL, ADSL, jakichkolwiek sieci komputerowych (w tym Internetu) itp.;

4. jakichkolwiek sieci komputerowych (w tym Internetu) itp.;

5. l) nadawanie analogowe oraz cyfrowe wizji i/lub fonii (kodowane lub niekodowane, odpłatne lub nieodpłatne, w jakimkolwiek systemie, formie lub technologii) za pośrednictwem satelity m.in. przy wykorzystaniu platform cyfrowych, sieci kablowych, połączeń telekomunikacyjnych, telewizji mobilnej, IPTV, DSL, ADSL, jakichkolwiek sieci komputerowych (w tym Internetu) itp.;

6. j) reemitowanie analogowe oraz cyfrowe wizji i/lub fonii (kodowane lub niekodowane, odpłatne lub nieodpłatne, w jakimkolwiek systemie, formie lub technologii) m.in. za pośrednictwem platform cyfrowych, sieci kablowych, połączeń telekomunikacyjnych, telewizji mobilnej, IPTV, DSL, ADSL, Backwards EPG, DVR, PVR, Instant Restart, jakichkolwiek sieci komputerowych (w tym Internetu) itp. (w jakimkolwiek systemie, formie i na jakimkolwiek nośniku), w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo;

b) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką (w jakimkolwiek systemie, formie i na jakimkolwiek nośniku), w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo;

c) wprowadzanie do obrotu

k) nadawanie analogowe oraz cyfrowe wg §11b pkt 1) i 2) rozporządzenia nr 1008/2006

- §12

- §13

WYKONAWCA

511

1. Zamawia postawień zawartej umowy może odstąpić za zgodą obu stron, wyłącznie w przypadku podlegającym niezawinięciu.
2. Do umowy nie zostaną spowodowane, po zawarciu, skutki prawne dla żadnej ze stron, jeżeli nie ma konieczności wykonania wyliczonego w tytule wykonania części umowy, nie może być z powodów innych niż zawarcia umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia jednego z niżej określonych powodów, jeżeli wykonanie umowy nie będzie służyć interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, o której mowa w ust. 3 Wykonawca może żądać wypłaty wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, ale może także zrezygnować z umówionych.
5. Zamawiający jest uprawniony również do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie wykonał Umowy lub wykonując ją nieadożył do pominięcia pierwotnego wazowania Wykonawcy do poprawy wady wykonania lub należytego wykonania Umowy.