

PYTANIA I ODPOWIEDZI / ZMIANA SIWZ (1)

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na przebudowę i modernizację Oczyszczalni Ścieków w Snopkowie

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ. Treść pytań oraz odpowiedzi Zamawiającego przedstawione zostały poniżej.

Pytanie 1

Zamawiający zawarł w punkcie V. b. SIWZ następujący warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej i zawodowej:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

- należycie wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 robotę związaną z budową lub przebudową lub modernizacją oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej 600m³/dobę o wartości całkowitej nie mniejszej niż 1 900 000 zł brutto. *W przypadku, gdy złożone przez wykonawców dowody zawierają dane w innych walutach niż PLN, należy uwzględnić, że zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie kurs NBP (tabela A)*

z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych

Warunek oceniony zostanie na podstawie:

- wykazu robót budowlanych należycie wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane (wzór wg Załącznika nr 6 do SIWZ). W wykazie robót budowlanych należy wskazać tylko te roboty, które potwierdzają spełnianie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt V. 1. b tiret 3 ppkt 1 SIWZ, oraz
- załączonych do wykazu dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

W Rozporządzeniu Ministra Rozwoju w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia Ustawodawca wymienia w §2 pkt. 4. 1) **Rozporządzenia** „W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej

zamawiający może żądać następujących dokumentów: 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż **w okresie ostatnich 5 lat** przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty”;

Jednocześnie Ustawodawca dopuszcza w **§2 pkt. 5. 1) Rozporządzenia** w celu **zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji** w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający może dopuścić, aby wykaz: dotyczył robót budowlanych wykonanych **w okresie dłuższym niż 5 lat** przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Uwzględniając powyższe wnosimy, aby Zamawiający w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dopuścić, aby wykaz robót budowlanych dotyczył robót wykonanych **w okresie dłuższym niż 5 lat** przed upływem terminu składania ofert po przez wprowadzenie zapisu: **wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.**

Wniosek nasz podyktowany jest faktem, że budowa lub przebudowa oczyszczalni ścieków nie jest powszechną inwestycją, realizowaną znacznie rzadziej niż inne, co wiąże się z ograniczonością posiadanych referencji.

Dopuszczenie przez Zamawiającego robót wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert pozwoli Zamawiającemu zapewnić odpowiedni poziom konkurencyjności po przez możliwość udziału w przedmiotowym postępowaniu większej liczby oferentów. Biorąc pod uwagę również fakt, że jest to kolejne (drugie) postępowanie, w naszej ocenie dopuszczenie 7-letniego okresu referencji pozwoli na udział większej liczby oferentów, a co za tym idzie uzyskanie niższej ceny.

Należy zwrócić również uwagę, że przy tego typu inwestycjach Zamawiający bardzo często biorą pod uwagę w/w argumenty i dopuszczają dłuższy okres posiadanego przez Wykonawców doświadczenia. Przykładami są np.:

- a) Zakład Usług Komunalnych w Piaskach Sp. z o.o. – Postępowanie dotyczące: „Przebudowy oczyszczalni ścieków w Piaskach”, poniżej link do postępowania:

<https://umpiaski.bip.lubelskie.pl/index.php?id=423&p1=szczegoly&p2=72225>

- b) Gmina Wąwolnica – Postępowanie dotyczące: „Rozbudowy i przebudowy (modernizacja) oczyszczalni ścieków w Wąwolnicy,” poniżej link do postępowania:

<http://bip.wawolnica.pl/index.php?id=75&p1=szczegoly&p2=21048>

- c) Gmina Firlej – Postępowanie pn.: „Przetarg nieograniczony Budowa oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Firlej” poniżej link do postępowania:

<http://www.firlej.pl/index.php/ogloszenia/688-przetarg-nieograniczony-budowa-oczyszczalni-sciekow-dla-aglomeracji-firlej-3>

- d) MPWiK Sp. z o.o., w Lublinie – Postępowanie pn.: „Rozbudowa i modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w Lublinie – Etap III” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Nr zamówienia: OZ/241/44/19”

Przedmiotowe postępowanie zostało już „zdjęte” ze strony Zamawiającego w związku z tym poniżej przedstawiamy fragment SIWZ z wymaganiami dotyczącymi doświadczenia wykonawców:

Tom I– Instrukcje dla Wykonawców z załącznikami

Nie wykazanie spełnienia warunków udziału w postępowaniu skutować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania zgodnie z art. 24 ust 1 pkt. 12 ustawy PZP. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

9.1.3 Zdolności technicznej lub zawodowej:

- a) Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie, w szczególności wykonał zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich **15 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie:

- co najmniej **dwa** zamówienia na roboty budowlane, których przedmiotem była budowa i uruchomienie biologicznej odsiarczalni biogazu o wydajności min. **250 m³/h każda**,

lub

- co najmniej **jedno** zamówienie na roboty budowlane, którego przedmiotem była budowa i uruchomienie biologicznej odsiarczalni biogazu o wydajności min. **500 m³/h**.

Odpowiedź:

Zapisy SIWZ w w/w zakresie pozostają bez zmian.

Pytanie 2

Prosimy o odpowiedź czy Zamawiający uzna jako zgodne z warunkami udziału w postępowaniu wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej 1 roboty związanej z budową lub przebudową lub modernizacją stacji uzdatniania wody o przepustowości co

najmniej 70 m³/h i wartości całkowitej nie mniejszej niż 1.800.000,00 zł brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający określił precyzyjnie warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej, w związku z powyższym zamawiający nie może uznać spełnienia przez Pytającego powyższego warunku.

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie wysokości wadium 100.000,00 zł.

Odpowiedź:

Wadium – 100 000zł

Pytanie 4

W związku z w/w postępowaniem przetargowym - z uwagi na obszerność dokumentacji, a także chęcią przygotowania rzetelnej i solidnej oferty firma zwraca się z prośbą o zmianę zapisów SIWZ dotyczących terminu składania ofert przetargowych z dnia 25.11.2020 r. na dzień 09.12.2020 r. Dodatkowo obecna sytuacja epidemiologiczna – wzrost zachorowań na COVID-19 (których konsekwencje dotknęły zarówno nas jak i inne firmy – odbywane kwarantanny, praca zdalna) utrudnia pozyskanie wycen od potencjalnych podwykonawców i dostawców. Wydłużenie terminu składania ofert pozwoli również zwiększyć liczbę potencjalnych Oferentów, a tym samym zapewni odpowiedni poziom konkurencji dlatego wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź:

Zamawiający stosowanie przedłużył termin na składanie ofert.

Pytanie 5

Czy zamawiający dopuszcza do napowietrzania ścieków w reaktorze biologicznym zastosowanie dmuchaw wyposażonych w przekładnię pasową ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania dmuchaw z przekładnią pasową.

Pytanie 6

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie dmuchaw śrubowych wyposażonych w silniki asynchroniczne zamiast w silniki synchroniczne reluktancyjne SynRM ?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dopuszcza zastosowania dmuchaw śrubowych wyposażonych w silniki asynchroniczne zamiast w silniki synchroniczne reluktancyjne SynRM.

Pytanie 7

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie dmuchaw promieniowych ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania dmuchaw promieniowych

Pytanie 8

Proszę o udostępnienie przedmiarów:

- a) Roboty w zakresie zagospodarowanie terenu
- b) Roboty elektryczne
- c) Roboty w zakresie naprawy dróg

W wypadku gdy roboty z wyżej wymienionych zakresów nie mają być robione proszę o taką informację

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia w załączeniu przedmiary.

Pytanie 9

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie w wersji edytowalnej przedmiaru technologicznego i budowlanego oraz załączeniu na stronie internetowej w wersji edytowalnej przedmiaru z branży elektrycznej i AKPiA.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje wersją edytowalną.

Pytanie 10

Ze względu na trudne warunki epidemiologiczne w kraju zwracamy się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert do dnia: 01.12.2020r.

Zamawiający stosowanie przedłużył termin na składanie ofert.

Pytanie 11

Proszę o doprecyzowanie o jakiej sztywności nominalnej powinien być Zbiornik retencyjny – komora odświeżania ścieków dowożonych wykonany z GRP (STWiORB 2.2.6.1.)– SN5000 N/m² czy SN10 000 N/m² oraz jakie parametry długoterminowe powinien posiadać ten zbiornik. Proszę również wskazać jakim dokumentem należy potwierdzić w/w parametry (czy wystarczy oświadczenie producenta?)

Odpowiedź:

Zbiorniki retencyjne – komora odświeżania – wykonana z GRP zgodnie z normą PN / EN 14364 i posiadająca ważną aprobatę techniczną zaświadczającą, że żaden z parametrów nie jest gorszy od podanych w normie. Ponadto ze względu na warunki eksploatacyjno-hydrogeologiczne rury powinny być wykonane wyłącznie z żywicy poliestrowej, włókna szklanego ECR o podwyższonej odporności na korozję i piasku kwarcowego, bez żadnych dodatkowych wypełniaczy np. węgla wapnia, o klasie sztywności początkowej min. SN10000 N/m² i długoterminowej nie mniej niż SN₅₀ 6000N/m², ciśnieniu nominalnym PN1 łączonych za pomocą łączników systemowych producenta z uszczelkami EPDM (min. trzy wargowe uszczelki). Powyższe parametry muszą być potwierdzone deklaracją zgodności z normą, a parametry nie określone w normie muszą być potwierdzone aprobatą techniczną ITB (Instytut Techniki Budowlanej).

Pytanie 12

Czy zamawiający dopuszcza zmianę materiału wykonania zbiornika DN2400 GRP np. na PEHD o sztywności obwodowej SN 8 kN/m²?

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie dopuszcza zmiany materiału zbiornika z GRP na PEHD

Pytanie 13

W dokumentach udostępnionych w przetargu brakuje przedmiarów robót dla branży elektrycznej i AKPiA, zagospodarowania terenu (ogrodzenie) oraz drogowej. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów lub informację, iż roboty te nie wchodzą w zakres robót objętych postępowaniem przetargowym.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia w załączeniu przedmiary.

Pytanie 14

Prosimy o potwierdzenie, że oferent który w przedmiotowym postępowaniu składa ofertę równoważną zobowiązany jest dołączyć do oferty tabelę równoważności zawierającą porównanie parametrów ofertowanych urządzeń z parametrami projektowymi. Ofertowane parametry powinny być potwierdzone przez załączenie do oferty odpowiednich kart katalogowych urządzeń

równoważnych. W przeciwnym wypadku (jeśli oferent nie dołączy do oferty tabeli równoważności oraz kart katalogowych urządzeń) przyjmuje się, że zaproponowane przez niego materiały i urządzenia są zgodne z projektem technicznym.

Odpowiedź:

Kompletną informację na temat proponowanych rozwiązań równoważnych należy przedstawić na etapie składania ofert, w przeciwnym wypadku przyjmuje się, że inwestycja realizowana będzie zgodnie z projektem technicznym.

Pytanie 15

Zgodnie z wymogami SIWZ wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji dla przedmiotowej inwestycji wynosi od 2 do 6 lat (parametr punktowany). Prosimy o wyjaśnienie, czy zaproponowany przez wykonawcę okres gwarancji dotyczy wyłącznie wykonanych robót czy również zainstalowanych urządzeń? Zwracamy uwagę, że standardowa gwarancja producentów na urządzenia wynosi z reguły 2 lata, a wydłużenie jej powyżej tego okresu znacznie zwiększy koszty Inwestycji.

Odpowiedź:

Gwarancja na całe zamówienie.

Pytanie 16

W nawiązaniu do pytania jw. prosimy o wyjaśnienie, czy w okresie gwarancji na urządzenia do zakresu obowiązków wykonawcy będzie należało świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi serwisowania zamontowanych urządzeń (zgodnie z wymogami producentów tych urządzeń). Zwracamy uwagę, że doliczenie do oferty kosztów związanych z serwisowaniem urządzeń znacznie zwiększy koszty Inwestycji.

Odpowiedź:

Jak w pytaniu 15

Pytanie 17

W nawiązaniu do pytania nr jw. prosimy o wyjaśnienie czy w ramach usługi serwisowania zamontowanych urządzeń do obowiązków wykonawcy należała będzie wymiana materiałów szybkozużywających się. Zwracamy uwagę, że doliczenie do oferty kosztów związanych z wymianą materiałów szybkozużywających się znacznie zwiększy koszty Inwestycji. Poza tym na tym etapie oszacowanie kosztów materiałów szybkozużywających się jest bardzo trudne, gdyż częstotliwość ich wymiany zależy m.in. od warunków i czasu pracy poszczególnych urządzeń.

Odpowiedź:

Wymiana materiałów szybkozużywających się (w tym materiałów eksploatacyjnych) należy do obowiązków Eksploatatora oczyszczalni (Zamawiającego)

Pytanie 18

Czy Inwestor jest zainteresowany stałym monitoringiem wizyjnym procesu budowy, łącznie z przygotowaniem materiału podsumowującego całość inwestycji w formie timelapse?

Odpowiedź:

W ramach zamówienia należy uwzględnić także usługę stałego monitoringu wizyjnego procesu inwestycji:

- kamera IP 2K szt. 1 lokalizacja uzgodniona z Zamawiającym
- rozdzielczość minimalna materiału wizyjnego FullHD
- zgrywanie materiały wideo (ok. 10 TB)
- obróbka i montaż comiesięcznego materiału – ujęcie z drona raz w miesiącu
- tworzenie materiału promocyjnego w technologii time lapse w postaci comiesięcznej i na koniec inwestycji.

Pytanie 19

W związku z obecnie panującą sytuacją epidemiczną i faktem, że wiele osób przebywa na zwolnieniach, kwarantannie co przekłada się na możliwość uzyskania ofert od potencjalnych dostawców i podwykonawców, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 02.12.2020r.

Odpowiedź:

Zamawiający stosowanie przedłużył termin na składanie ofert.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych zmienia SIWZ w zakresie odpowiedzi na pytania oraz zmienia zapis działu XI. SIWZ termin składania i otwarcia ofert na dzień 08-12-2020r. (godziny pozostają bez zmian) Powyższą zmianę należy także uwzględnić w oznakowaniu koperty z ofertą (dział X SIWZ).