

PYTANIA I ODPOWIEDZI / ZMIANA SIWZ (3)

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na rozbudowę, przebudowę i nadbudowę budynku szkoły podstawowej i przedszkola w Snopkowie

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ. Treść pytań oraz odpowiedzi Zamawiającego przedstawione zostały poniżej.

Pytania 1-16 dotyczą przedmiaru robót – Branża budowlana

Pytanie 17 dotyczy przedmiaru robót – Branża sanitarna

Pytanie 1

Czy materiały rozbiórkowe Zamawiający zagospodaruje we własnym zakresie?

Jeśli nie, prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych obejmujących koszt wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych z poz. przedmiaru 7÷27, 36÷47, 49, 215-216 i 248.

Odpowiedź:

Poz. 7-10, 42-45 to blacha zysk uzyskany ze sprzedaży na złom pokrywa koszty transportu, pozostałe należy uzupełnić przedmiar

Pytanie 2

Zgodnie z przekrojem rys. konstrukcyjnego K-3 podkład z betonu C8/10 pod ławy Ł2, Ł3, Ł5 i Ł6 powinien wynosić 60cm. W poz. 60 przedmiaru robót przyjęto jedynie 10cm. Prosimy o zmianę ilości.

Odpowiedź:

Należy uzupełnić przedmiar

Pytanie 3

Przedmiar robót nie uwzględnia podkładu z betonu C8/10 pod stopy fundamentowe SF1, SF2, SF3, SF4. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź:

Należy uzupełnić przedmiar

Pytanie 4

Przedmiar robót nie uwzględnia wykonania rapówki na ścianach fundamentowych z bloczków betonowych, która jest niezbędna do wykonania izolacji pionowej. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź:

Ściana fundamentowa murowana z bloczków betonowych na pełną spoinę nie wymaga rapówki pod izolację

Pytanie 5

W pozycjach przedmiaru 60÷66, 68, 130, 132, 135÷140 pominięto czas pracy deskowania systemowego na okres dojrzwania betonu. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź:

Należy skorygować pracę deskowań w pozycjach – praca deskowań

Pytanie 6

Zgodnie z projektem budowlanym konstrukcyjnym po wprowadzeniu wykonawcy na plac budowy należy wykonać odkrywki fundamentów pod wszystkimi ścianami konstrukcyjnymi najstarszej części budynku i wykonać podbicia fundamentów (zgodnie z zaleceniami projektanta). Prosimy o



uzupełnienie pozycji przedmiarowych obejmujących wykonanie odkrywek i podbicia istniejących fundamentów.

Odpowiedź:

Należy uzupełnić przedmiar o pozycję wykonania odkrywek fundamentowych starszej części budynku. Konieczność podbicia fundamentów zostanie oceniona na etapie wykonawstwa

Pytanie 7

W poz. przedmiaru 84 pominięto czas pracy rusztowań na okres wykonywania prac z tych rusztowań. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź:

Poz. 84 wycenia czas ustawienia rusztowania w poz. 104 czas pracy rusztowań

Pytanie 8

Podstawa wyceny w poz. 111 i 112 przedmiaru KNR 9-12 T.0302 obejmuje wykonanie na dachu izolacji z wełny mineralnej na sucho. Prosimy o informacje czy na pewno płyty z wełny mineralnej nie będą kołkowane ani przyklejane do podłoża?

Odpowiedź:

Płyty z wełny mineralnej powinny być przyklejane, należy uzupełnić przedmiar

Pytanie 9

Prosimy o zmianę podstawy wyceny w poz. 113 przedmiaru. Przyjęta podstawa wyceny dotyczy wykonania podkładu betonowego i nie odpowiada nakładom rzeczowym jakie należy uwzględnić przy wykonywaniu warstwy spałkowej z betonu grubości 5cm na stropodachach (pod pokrycie papą termozgrzewalną).

Odpowiedź:

Przyjęto analogię

Pytanie 10

W poz. 175 przedmiaru przyjęto dopłatę za zbrojenie siatką stalową posadzki cementowej, natomiast pominięto wykonanie szlichty cementowej na podłodze na gruncie grubości 6cm i na stropie nad parterem grubości 5cm. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź:

Warstwa wyrównawcza w poz. 173,174 przyjęta jako „szlichta”

Pytanie 11

W poz. 178 przedmiaru przyjęto ułożenie wykładziny rulonowej PCV. Pominięto wykonanie warstwy wygładzającej, gruntowanie podłoża, zgrzewanie wykładziny oraz wykonanie cokołów. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowej i określenie parametrów technicznych wykładziny.

Odpowiedź:

Warstwa wyrównawcza zatarta na gładko nie wymaga warstwy wygładzającej, zgrzewanie wykładziny i wykonanie cokołów do uzupełnienia

Pytanie 12

W poz. 182 przedmiaru przyjęto wykonanie i montaż ramy stalowej pod centralę wentylacyjną w ilości 1 szt. Zgodnie z wykazem rys. K-13 ilości ram to: RC 1 – 1 szt, i RC 2 – 1 szt. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź:

Należy uzupełnić przedmiar o drugą ramę

Pytanie 13

Prosimy o informację czego ma dotyczyć wycena zawarta w poz. 192 przedmiaru?

Odpowiedź:

Pozycja 192 zostanie usunięta z przedmiaru

Pytanie 14

W poz. 203 przedmiaru przyjęto pokrycie dachu z paneli. Pominięto wykonanie obróbek blacharskich kalenicy, pasów pod- i nadrynnowych, desek czołowych oraz płotków p.śniegowych. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź:

Należy uzupełnić przedmiar o wykonanie obróbek blacharskich, pasów pod i nad rynnowych, desek czołowych i płotków p.śniegowych na odc. ok. 7,50m. Podbitki zostały ujęte w termomodernizacji.

Pytanie 15

W poz. 268 przedmiaru przyjęto montaż ustępów typu „kompakt”. Wg rysunku A-6 i A-7 oraz aranżacji występują również ustępy wiszące. Prosimy o informacje jakie ustępy mamy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Na rysunkach A-6 i A7 naniesiono ustępy typu „kompakt”, do wyceny należy przyjąć ustępy zgodnie z przedmiarem

Pytanie 16

W poz. 269 przedmiaru przyjęto montaż umywalek. Prosimy o informację czy umywalki należy montować na blatach HPL czy szafkach. Prosimy o zmianę podstawy wyceny oraz informacje po czyjej stronie jest dostarczenie blatów lub szafek.

Odpowiedź:

Montaż nawspornikach

Pytanie 17

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycje związane z wykonaniem:

- a) Podejść do urządzeń sanitarnych i hydrantu,
- b) Badania wydajności hydrantu,
- c) Prób szczelności instalacji kanalizacyjnej i c.o.,
- d) Montażem zaworów grzejnikowych podwójnych,
- e) Montażem zaworu regulacyjno-mieszającego instal. c.o. DN25,
- f) Montażem zaworów kulowych DN15,
- g) Montażem właściwej ilości manometrów,
- h) Wykonanie rozdzielacza DN80,
- i) Prosimy o wyjaśnienie jaki zakres prac obejmuje przeróbka instalacji gazowej.

Odpowiedź:

- a) Podejść do urządzeń sanitarnych i hydrantu,

Należy uwzględnić w wycenie w przedmiarze zostanie to uzupełnione.

- b) Badania wydajności hydrantu,

Należy uwzględnić w wycenie w przedmiarze zostanie to uzupełnione.

- c) Prób szczelności instalacji kanalizacyjnej i c.o.,

Próba szczelności instalacji c.o. została zawarta w pkt. 103.

Próba instalacji kanalizacji należy uwzględnić w wycenie w przedmiarze zostanie to uzupełnione.

- d) Montażem zaworów grzejnikowych podwójnych,

Należy uwzględnić w wycenie w przedmiarze zostanie to uzupełnione.

- e) Montażem zaworu regulacyjno-mieszającego instal. c.o. DN25,

W dok. nie występuje zawór mieszający instalacji c.o. DN25 tylko DN20 i zawarty jest w poz. 119.

- f) Montażem zaworów kulowych DN15,

Należy uwzględnić w wycenie zawory kulowe DN15 zgodnie z dok. techniczną w przedmiarze zostanie to uzupełnione.

- g) Montażem właściwej ilości manometrów,

Należy uwzględnić w wycenie właściwą ilość manometrów zgodnie z dok. techniczną w przedmiarze zostanie to uzupełnione.

h) Wykonanie rozdzielacza DN80,

Wykonanie rozdzielacza zawarte jest w poz. 67.

i) Prosimy o wyjaśnienie jaki zakres prac obejmuje przeróbka instalacji gazowej.

Przeróbka obejmuje podłączenie nowego kotła do starej instalacji gazu w pom. kotłowni oraz przeniesienie istniejącego zawory MAG do szafki gazowej na elewację budynku.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych zmienia SIWZ w zakresie odpowiedzi na pytania oraz zmienia zapis działu XI. SIWZ termin składania i otwarcia ofert na dzień **14.02.2020r. (godziny pozostają bez zmian)** Powyższą zmianę należy także uwzględnić w oznakowaniu koperty z ofertą (dział X SIWZ).